

DEMİRÖZÜ MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

1	İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ve aşağıda bilgileri yer alan 81 adet taşınmazın satış ihalesi 18.07.2022 ile 20.07.2022 tarihleri arasında gösterilen saatlerde 2886 Sayılı Kanunun 45.Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile Demirözü Milli Emlak Şefliği Odasında yapılacaktır.
2	Şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Demirözü Milli Emlak Şefliğinden ücretsiz görülebilir.
3	İsteklilerin her taşınmaz mal ihale dosyası için ayrı ayrı olmak üzere belirtilen gün ve ihale saatine kadar geçici teminat makbuzu veya süresiz teminat mektubu, Yerleşim Yeri Belgesi, Gerçek kişilerin T.C. Kimlik Numarası, tüzel kişilerin ise Vergi kimlik Numarası ile komisyona müracaat etmeleri gerekmektedir.
4	Başka şahıs adına ihaleye iştirak edeceklerin noter tasdikli vekaletnameyi, Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri şarttır.
5	Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.
6	İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
7	Satışlarda belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL'yi aşan taşınmaz mallar için satış bedelinin ¼'ü peşin olmak üzere koşullara göre, 2 yılda 8 eşit takside kadar taksitlendirilebilir.
8	Taşınmazların satış bedeli üzerinden % 1 oranında Döner Sermaye bedeli alınacaktır.
10	İhale ilanları www.milliemlak.gov.tr - www.demirozu.gov.tr adreslerinden ve E-Devlet uygulaması üzerinden görülebilir.

SIRA NO	BULUNDUĞU YER	CİNSİ	İMAR DURUMU	ADA/ PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	HİSSE ORANI	TAHMİN EDİLEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNATI	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1664/3	811,42 m²	1,00/1,00	₺45.000,00	₺13.500,00	18.07.2022	10:00
2	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1666/5	513,32 m²	1,00/1,00	₺28.500,00	₺8.550,00	18.07.2022	10:10
3	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1674/2	730,81 m²	1,00/1,00	₺40.500,00	₺12.150,00	18.07.2022	10:20
4	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1974/3	584,63 m²	1,00/1,00	₺32.500,00	₺9.750,00	18.07.2022	10:30
5	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1974/2	585,62 m²	1,00/1,00	₺32.500,00	₺9.750,00	18.07.2022	10:40
6	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1907/6	602,47 m²	1,00/1,00	₺33.500,00	₺10.050,00	18.07.2022	10:50
7	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1907/7	602,47 m²	1,00/1,00	₺33.500,00	₺10.050,00	18.07.2022	11:00
8	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1974/5	584,86 m²	1,00/1,00	₺32.500,00	₺9.750,00	18.07.2022	11:10
9	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1974/4	584,86 m²	1,00/1,00	₺32.500,00	₺9.750,00	18.07.2022	11:20
10	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1974/1	583,63 m²	1,00/1,00	₺32.500,00	₺9.750,00	18.07.2022	11:30
11	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1969/3	548,71 m²	1,00/1,00	₺30.500,00	₺9.150,00	18.07.2022	11:40
12	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1974/7	731,07 m²	1,00/1,00	₺40.500,00	₺12.150,00	18.07.2022	11:50
13	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1974/6	731,06 m²	1,00/1,00	₺40.500,00	₺12.150,00	18.07.2022	13:30
14	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1974/9	731,07 m²	1,00/1,00	₺40.500,00	₺12.150,00	18.07.2022	13:40
15	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1974/8	731,07 m²	1,00/1,00	₺40.500,00	₺12.150,00	18.07.2022	13:50
16	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1907/4	602,47 m²	1,00/1,00	₺33.500,00	₺10.050,00	18.07.2022	14:00
17	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1907/5	602,47 m²	1,00/1,00	₺33.500,00	₺10.050,00	18.07.2022	14:10
18	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	816/2	1083,21 m²	1,00/1,00	₺60.000,00	₺18.000,00	18.07.2022	14:20
19	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	816/3	1.234,37 m²	1,00/1,00	₺68.000,00	₺20.400,00	18.07.2022	14:30
20	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	2026/1	608,32 m²	1,00/1,00	₺33.750,00	₺10.125,00	18.07.2022	14:40
21	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	773/4	238,08 m²	1,00/1,00	₺13.500,00	₺4.050,00	18.07.2022	14:50
22	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1667/5	826,39 m²	1,00/1,00	₺45.750,00	₺13.725,00	18.07.2022	15:00
23	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1967/1	793,93 m²	1,00/1,00	₺44.000,00	₺13.200,00	18.07.2022	15:10
24	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1907/3	602,49 m²	1,00/1,00	₺33.500,00	₺10.050,00	18.07.2022	15:20
25	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	773/3	57,11 m²	1,00/1,00	₺3.250,00	₺975,00	18.07.2022	15:30
26	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1666/7	565,13 m²	1,00/1,00	₺31.500,00	₺9.450,00	18.07.2022	15:40
27	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1666/8	565,56 m²	1,00/1,00	₺31.500,00	₺9.450,00	18.07.2022	15:50
28	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1666/9	565,13 m²	1,00/1,00	₺31.500,00	₺9.450,00	18.07.2022	16:00
29	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1666/10	565,13 m²	1,00/1,00	₺31.500,00	₺9.450,00	19.07.2022	10:00
30	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1666/11	564,98 m²	1,00/1,00	₺31.500,00	₺9.450,00	19.07.2022	10:10
31	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	801/5	324,10 m²	1,00/1,00	₺18.000,00	₺5.400,00	19.07.2022	10:20
32	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1969/2	681,54 m²	1,00/1,00	₺37.750,00	₺11.325,00	19.07.2022	10:30
33	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1969/5	475,00 m²	1,00/1,00	₺26.500,00	₺7.950,00	19.07.2022	10:40
34	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1969/6	748,65 m²	1,00/1,00	₺41.500,00	₺12.450,00	19.07.2022	10:50
35	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1969/4	473,58 m²	1,00/1,00	₺26.500,00	₺7.950,00	19.07.2022	11:00
36	GÜNEŞLİ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1669/8	550,30 m²	1,00/1,00	₺30.500,00	₺9.150,00	19.07.2022	11:10
37	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1968/4	883,04 m²	1,00/1,00	₺49.000,00	₺14.700,00	19.07.2022	11:20
38	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1968/2	883,04 m²	1,00/1,00	₺49.000,00	₺14.700,00	19.07.2022	11:30
39	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1968/1	883,04 m²	1,00/1,00	₺49.000,00	₺14.700,00	19.07.2022	11:40
40	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1968/3	883,04 m²	1,00/1,00	₺49.000,00	₺14.700,00	19.07.2022	11:50
41	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1973/1	446,12 m²	1,00/1,00	₺25.000,00	₺7.500,00	19.07.2022	13:30
42	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1973/2	435,49 m²	1,00/1,00	₺24.000,00	₺7.200,00	19.07.2022	13:40
43	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1973/3	419,62 m²	1,00/1,00	₺23.500,00	₺7.050,00	19.07.2022	13:50
44	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1973/4	454,14 m²	1,00/1,00	₺25.000,00	₺7.500,00	19.07.2022	14:00
45	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1678/8	1.108,09 m²	1,00/1,00	₺61.000,00	₺18.300,00	19.07.2022	14:10
46	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1972/1	591,89 m²	1,00/1,00	₺33.000,00	₺9.900,00	19.07.2022	14:20
47	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1971/1	480,66 m²	1,00/1,00	₺26.500,00	₺7.950,00	19.07.2022	14:30
48	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1971/2	735,15 m²	1,00/1,00	₺40.500,00	₺12.150,00	19.07.2022	14:40

49	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1971/3	735,15 m²	1,00/1,00	₺40.500,00	₺12.150,00	19.07.2022	14:50
50	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1971/4	672,38 m²	1,00/1,00	₺37.500,00	₺11.250,00	19.07.2022	15:00
51	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1971/5	672,38 m²	1,00/1,00	₺37.500,00	₺11.250,00	19.07.2022	15:10
52	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1971/6	672,38 m²	1,00/1,00	₺37.500,00	₺11.250,00	19.07.2022	15:20
53	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1972/2	602,73 m²	1,00/1,00	₺33.500,00	₺10.050,00	19.07.2022	15:30
54	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1972/3	592,02 m²	1,00/1,00	₺33.000,00	₺9.900,00	19.07.2022	15:40
55	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1972/4	602,60 m²	1,00/1,00	₺33.500,00	₺10.050,00	19.07.2022	15:50
56	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1970/2	589,70 m²	1,00/1,00	₺32.500,00	₺9.750,00	19.07.2022	16:00
57	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	441/7	1.037,09 m²	1,00/1,00	₺57.500,00	₺17.250,00	20.07.2022	10:00
58	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1970/5	728,02 m²	1,00/1,00	₺40.500,00	₺12.150,00	20.07.2022	10:10
59	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1970/6	728,03 m²	1,00/1,00	₺40.500,00	₺12.150,00	20.07.2022	10:20
60	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1970/4	589,71 m²	1,00/1,00	₺32.500,00	₺9.750,00	20.07.2022	10:30
61	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1938/1	326,99 m²	1,00/1,00	₺18.250,00	₺5.475,00	20.07.2022	10:40
62	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1938/2	464,84 m²	1,00/1,00	₺25.600,00	₺7.680,00	20.07.2022	10:50
63	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1938/5	548,60 m²	1,00/1,00	₺30.500,00	₺9.150,00	20.07.2022	11:00
64	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1939/1	497,00 m²	1,00/1,00	₺27.500,00	₺8.250,00	20.07.2022	11:10
65	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1939/2	497,00 m²	1,00/1,00	₺27.500,00	₺8.250,00	20.07.2022	11:20
66	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1939/3	497,00 m²	1,00/1,00	₺27.500,00	₺8.250,00	20.07.2022	11:30
67	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1939/4	497,10 m²	1,00/1,00	₺27.500,00	₺8.250,00	20.07.2022	11:40
68	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1938/4	439,88 m²	1,00/1,00	₺24.500,00	₺7.350,00	20.07.2022	11:50
69	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1938/3	342,64 m²	1,00/1,00	₺19.000,00	₺5.700,00	20.07.2022	13:30
70	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1678/7	990,99 m²	1,00/1,00	₺55.000,00	₺16.500,00	20.07.2022	13:40
71	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1911/3	607,52 m²	1,00/1,00	₺33.500,00	₺10.050,00	20.07.2022	13:50
72	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1911/2	500,00 m²	1,00/1,00	₺28.000,00	₺8.400,00	20.07.2022	14:00
73	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1970/1	669,18 m²	1,00/1,00	₺37.000,00	₺11.100,00	20.07.2022	14:10
74	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1970/3	669,19 m²	1,00/1,00	₺37.000,00	₺11.100,00	20.07.2022	14:20
75	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	441/8	634,22 m²	1,00/1,00	₺35.000,00	₺10.500,00	20.07.2022	14:30
76	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1677/5	629,71 m²	1,00/1,00	₺35.000,00	₺10.500,00	20.07.2022	14:40
77	ÇİFTETAŞ MAHALLESİ	ARSA	İMARLI	1677/6	629,72 m²	1,00/1,00	₺35.000,00	₺10.500,00	20.07.2022	14:50
78	ESENTEPE MAHALLESİ	HAM TOPRAK	İMARLI	985/7	972,90 m²	1,00/1,00	₺146.000,00	₺43.800,00	20.07.2022	15:00
79	AKYAKA KÖYÜ	HAM TOPRAK	İMARSIZ	319/3	452,11 m²	1,00/1,00	₺122.000,00	₺36.600,00	20.07.2022	15:10
80	PETEKLİ KÖYÜ	HAM TOPRAK	İMARSIZ	284/3	500,00 m²	1,00/1,00	₺8.000,00	₺2.400,00	20.07.2022	15:20
81	PETEKLİ KÖYÜ	HAM TOPRAK	İMARSIZ	287/2	649,11 m²	1,00/1,00	₺10.000,00	₺3.000,00	20.07.2022	15:30